

# Obec Pomezí nad Ohří

## Obecní úřad Pomezí nad Ohří

*vyhlašuje níže uvedeného dne, měsíce a roku*

### Záměr obce

**Pomezí nad Ohří**, IČO: 00572730, Pomezí nad Ohří č. p. 18, 350 02 Cheb, zastoupené MUDr. Silvií Šuba, místostarostkou obce, tímto zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **z á m ě r** pronajmout níže popsané prostory sloužící k podnikání za níže uvedených podmínek, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.

#### Předmět nájmu:

- pozemek parc. č. st. 19/1 o výměře 771 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova čp. 19 (stavba občanského vybavení), včetně staveb a ploch funkčně s ním spojených, a to hospodářský přístavek, část přilehlého dvora a terasa před budovou (mimo kolny a hřiště),

vše zapsané na LV č. 1 pro obec a k.ú. Pomezí nad Ohří, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

Výše uvedený předmět nájmu bude pronajat jako celek za následujících podmínek:

1. Doba nájmu bude sjednána na dobu určitou, a to 10 let.
2. Zájemce o pronájem musí do 26.6.2017, 8.30 hodin doručit Obecnímu úřadu Pomezí nad Ohří, svoji nabídku, která musí minimálně obsahovat:
  - a. Doklad prokazující oprávnění k podnikání (živnostenský list) v oblasti hostinská činnost a prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
  - b. Podnikatelský záměr na období pronájmu
  - c. Nabídku ročního nájemného za předmět nájmu v Kč
  - d. Popis předchozí činnosti v oblasti pohostinství (provoz restauračního zařízení) minimálně za období posledních 5 let
  - e. Čestné prohlášení o bezdlužnosti zájemce
  - f. Doporučení pronajímatele prostoru k podnikání – restaurace - předchozí provozovny zájemce

- g. Seznam vybavení, které zájemce má k dispozici pro provoz restaurace, příp. doklad o finančním kapitálu k pořízení běžného vybavení restaurace (výpis z účtu, bankovní ch záruk, atd.)
3. Nabídky budou předkládány v zalepené obálce s nápisem:  
**„NEOTVÍRAT – NABÍDKA – PRONÁJEM – RESTAURACE“**

Obec Pomezí nad Ohří upozorňuje zájemce, že vyvěšením tohoto záměru nedochází k vyhlášení výběrového řízení na pronájem předmětu nájmu. V případě, že bude předloženo více relevantních nabídek, splňujících zadaná kritéria, vyhrazuje si obec právo vyhlásit výběrové řízení.

Případné připomínky ke zveřejněnému záměru doručte na email [obec@pomezinadohri.cz](mailto:obec@pomezinadohri.cz).

Tento záměr byl schválen starostou obce Ing. Radkem Tlačilem dne 9.6.2017.

V Pomezí nad Ohří dne 9.6.2017

MUDr. Silvia Šuba

místostarostka Pomezí nad Ohří



Vyvěšeno na úřední desce dne: 9.6.2017