

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 21377/2015/Örd
Spis. zn.: KSÚ 1851/2015
Vyřizuje: Zuzana Ördögová
E-mail: ordogova@cheb.cz
Telefon: 354440139

Cheb, dne: 16.3.2015

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 16.2.2015 podaly žadatelé: *European Data Project s.r.o. (IČO - 61063517), Komořany 146, 683 01 Komořany, Obec Pomezí nad Ohří (IČO - 00572730), Pomezí nad Ohří 18, 350 02 Pomezí nad Ohří a Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (IČO - 70947023), Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov, všichni prostřednictvím zplnomocněného zástupce, kterým je Ing.Martin Haueisen, (nar. 9.4.1983), Bezejmenná 1424/9, 350 02 Cheb IČO 87334321, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:*

„Cyklostezka podél silnice II/606 v Pomezí nad Ohří“,

na pozem.p.č. 514/10, 514/11, 514/12, 514/14, 514/15, 514/16, 514/17, 514/4, 514/6, 514/11, 514/12, 514/13, 514/14, 514/15, 514/4, 514/17 v k.ú. Cheb. na pozem.p.č. 384/13, 385/4, 296/12, 482/33, 384/12, 482/17, 482/2, 482/26, 482/27, 482/29, 482/3, 482/32, 482/34, 482/35, 482/4, 482/5, 500/14, 500/2, 500/3, 384/4, 77, 505, 530, 568, 388/5, 482/1, 482/11, 482/13, 482/14, 482/15, 482/16, 482/20, 482/21, 482/22, 482/25, 482/30, 482/36, 482/38, 482/39, 482/44, 482/7, 482/8, 482/9, 500/10, 500/11, 500/12, 500/13, 500/19, 500/4, 500/5, 500/6, 500/8, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 156/6, 89/3, 110, 74/1,88/2, 89/1, 89/4, 384/15, 385/4, 293/5, 293/6, 293/7, 296/12, 296/8, 482/2, 482/1, 384/13, 296/12, 482/77, 482/1, 482/44, 156/7, 482/18, 482/19, 388/9, 156/6, 6/6, 511/4, 501/1, 42/6, 89/3, 6/1, 6/5, 42/7, 500/9, 42/1, 384/15, 385/5, 293/1, 293/5, 293/7, 296/8, 482/33, 296/16, 709, 710, 384/19, 384/4, 15, 296/15, 77, 110, 505, 514, 530, 568, 42/10, 482/1, 482/11, 482/12, 482/13, 482/14, 482/23, 482/24, 482/28, 482/37, 500/7, 566/3 v k.ú. Pomezí nad Ohří, obec Pomezí nad Ohří a stav.p.č. 26, 19/1, 5/2,67 v k.ú. Pomezí nad Ohří, obec Pomezí nad Ohří.

Stavba obsahuje:

I. etapa

- SO 001 - Příprava staveniště a HTÚ (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 101 - Společná stezka pro chodce a cyklisty (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 102 - Parkové úpravy veřejného prostranství u kostela (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 103 - Navazující dopravní plochy - silnice 11/606, parkoviště, sjezdy, chodníkové plochy (obec Pomezí nad Ohří
- SO 104 - Silnice 11/606 - úprava šířkového uspořádání (KSÚS KK)
- SO 109 - Vlastníkem i správcem bude KSÚS KK.
- SO 301 - Dešťová kanalizace (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 401 - Přeložka elektro NN (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 431 - Veřejné osvětlení (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 801 - Sadové úpravy a mobiliář (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 802 - Dětské hřiště (obec Pomezí nad Ohří)

II. etapa

- SO 002 - Příprava staveniště a HTÚ (EDP)
- SO 105 - Společná stezka pro chodce a cyklisty (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 106 - Okružní křižovatka a navazující dopravní plochy (EDP)
- SO 403 - Přeložka elektro NN - Generální ředitelství cel (EDP)
- SO 432 - Veřejné osvětlení (EDP)
- SO 461 - Přeložka sdělovacího kabelu Telefonica 02 (EDP)
- SO 803 - Sadové úpravy a mobiliář (EDP)

III. etapa

- SO 003 - Příprava staveniště a HTÚ (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 107 - Chodníkové plochy vč. souvisejících dopravních ploch (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 108 - Velkoplošná výprava silnice 11/606 (KSÚS KK)
- SO 302 - Dešťová kanalizace (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 402 - Přeložka elektro NN (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 433 - Veřejné osvětlení (obec Pomezí nad Ohří)
- SO 804 - Sadové úpravy a mobiliář (obec Pomezí nad Ohří)

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje ústní jednání na den

22.4.2015 (středa) v 15:00 hodin.

Místo konání: na Městském úřadě v Chebu, II.mezipatro, zasedací místnost č. 27H.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Odboru stavebního a životního prostředí (návštěvní dny: Po a St 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00) a při ústním jednání. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, a to ve lhůtě do **3 pracovních dnů** od data konání ústního jednání. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Odboru stavebního a životního prostředí.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu. Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

otisk razítka

Ing. Martin Mašek v. r.
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Upozornění pro stavebníky – zplnomocněného zástupce:

Za vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby, je nutné uhradit správní poplatek dle položky č. 17 odst. 1 písm. f) zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši 20.000 Kč. Správní poplatek je nutné uhradit na účet Města Chebu číslo 19-528331/0100 s variabilním symbolem číslo 315 350 2010, ve lhůtě nejpozději do výše uvedeného data pro oznámení zahájení řízení.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Žadatelé:

European Data Project s.r.o., Komořany 146, 683 01 Komořany prostřednictvím zplnomocněného zástupce, kterým je Ing.Martin Haueisen, Bezejmenná 1424/9, 350 02 Cheb

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov prostřednictvím zplnomocněného zástupce, kterým je Ing.Martin Haueisen, Bezejmenná 1424/9, 350 02 Cheb

Obec Pomezí nad Ohří, Pomezí nad Ohří 18, 350 02 Pomezí nad Ohří prostřednictvím zplnomocněného zástupce, kterým je Ing.Martin Haueisen, Bezejmenná 1424/9, 350 02 Cheb

Obec:

Obec Pomezí nad Ohří, Pomezí nad Ohří 18, 350 02 Cheb

Občanská sdružení (doručení veřejnou vyhláškou – jmenovitě):

4.základní organizace Českého svazu ochránců přírody Cheb, Blanická 166/20, Háje, 350 02 Cheb 2 o.s. OPONENT, Blanická 20, 350 02 Cheb

Občanské sdružení "Boubín", Rozesedly 52, Žihobce, 342 01 Sušice 1

Občanské sdružení Slunce-ochrana přírodních zdrojů, Hodonínská 974/23, 323 00 Plzeň

Správci inženýrských sítí (doručení veřejnou vyhláškou - dojde k souběhu):

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 11/4, 350 11 Cheb

O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

Povodí Ohře s.p. Bezručova 22, Chomutov

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

pozemková parcela parcelní číslo 232/1 v kat. území Dolní Hraničná

pozemková parcela parcelní číslo 232/9 v kat. území Dolní Hraničná

pozemková parcela parcelní číslo 232/2 v kat. území Dolní Hraničná

stavební parcela parcelní číslo 5/2 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 5/1 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 18 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 19/1 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 24 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 25 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 26 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 46/1 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 48 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 57 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 58 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 67 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 88/2 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 112 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 113 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 130 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 131 v kat. území Pomezí nad Ohří

stavební parcela parcelní číslo 132 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 1 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 3/1 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 6/1 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 6/3 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 6/6 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 6/5 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 12/1 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 35/1 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 38/2 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 42/8 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 42/1 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 42/7 v kat. území Pomezí nad Ohří

pozemková parcela parcelní číslo 482/24 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 500/10 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 500/4 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 500/1 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 500/5 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 500/19 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 500/9 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 500/13 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 500/15 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 500/3 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 501/1 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 502 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 511/2 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 511/4 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 512/4 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 512/6 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 516/6 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 562/2 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 562/3 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 562/4 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 564/9 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 566/3 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 567/6 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 567/7 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 567/4 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 567/1 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 567/5 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 567/3 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 568 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 708 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 710 v kat. území Pomezí nad Ohří
pozemková parcela parcelní číslo 167/7 v kat. území Tůně

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Cheb, odbor organizační a správní, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 00 Cheb
Obecní úřad Pomezí nad Ohří, Pomezí nad Ohří 18, 350 02 Cheb

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb, 17. listopadu 686/30, 350 02 Cheb 2
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, územní pracoviště Cheb, Hradební 16, 350 02 Cheb 2
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje - Dopravní inspektorát, Valdštejnova 4, 350 02 Cheb 2
Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Závodní 353/88, 360 21
Karlovy Vary
Městský úřad Cheb - odbor stavební a životního prostředí - oddělení životního prostředí, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 00 Cheb 2
Městský úřad Cheb - odbor stavební a životního prostředí - silniční správní orgán, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 00 Cheb 2
Ministerstvo zdravotnictví - Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého nám. 4, 128 01 PRAHA 2