

# Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb

Č.j: MUCH 83817/2013/Ord  
Spis. zn.: KSÚ 141/2013  
Výřizuje: Zuzana Ŏrdögová  
E-mail: ordogovna@cheb.cz  
Telefon: 354440139

Cheb, dne: 4.11.2013

Obecní úřad Pomezí nad Ohří	
Dobrá	5. 11. 2013
C. J. U. P. I. O.	46-0 ř.e. 15
PHL	

## VĚŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 28.12.2012 podal MARTIN PETELÍK (nar. 8.9.1976), TYLOVA 1810/22, CHEB, 350 02 CHEB žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení :

**„Novostavba rodinného domu o zastavěné ploše 208m<sup>2</sup>, na pozem.p.č.4/3, 378/19 a stav.p.č. 2/2 v k.ú. Dolní Hraničná, obec Pomezí nad Ohří“.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nřizuje veřejné ústní jednání na den

**12.12.2013 (čtvrtek) v 9:00 hodin.**

Místo konání: na Městském úřadě v Chebu, II.patro, kancelář č. 30, odbor stavební a životního prostředí.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Odboru stavebního a životního prostředí (navštěvní dny: Po a St 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařizeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ni dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

otisk razítka

v z. Ing. Jaroslav Šinka v. r.  
Referent

Ing. Martin Mašek  
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

#### Upozornění pro stavebníka:

Za vydání stavebního povolení je nutné uhradit správní poplatek dle položky č. 17 odst. 1 písm. a ), d) a f) zákona č. 634/2004 Sb., ve výši 900,- Kč na účet Města Cheb číslo 000019-0000528331/0100 s variabilním symbolem číslo 315 350 1217. Správní poplatek je nutné uhradit nejpozději do výše uvedeného data pro oznámení zahájení řízení. Buď příloženou poštovní poukázkou, či převodem na účet Města Chebu nebo přímo v pokladně zdejšího Městského úřadu v Chebu, Nám.Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.



Datum vyvěšení: ..... 7. 11. 2015 .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:



V elektronické podobě  
zveřejněno od: ..... 7. 11. 2015 .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

Datum sejmuti: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmuti  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující  
Razítko:

## Rozdělovník

Účastníci řízení – územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

Stavebník: MARTIN PETELÍK, TYLOVA 1810/22, CHEB, 350 02 CHEB

Obec: OBEC POMEZÍ NAD OHŘÍ, POMEZÍ NAD OHŘÍ 18, 350 02 CHEB

Ostatní účastníci řízení – doručení veřejnou vyhláškou:

LENKA BEČVÁŘOVÁ, PŘÁTELSTVÍ 2048/6, CHEB, 350 02 CHEB

FRANTIŠEK CENKNER, DO ZATÍŠÍ 1444/2, 350 02 CHEB

ČEZ DISTRIBUCE, A. S., TEPLICKÁ 874/8, DĚČÍN IV-PODMOKLY, 405 02 DĚČÍN 2

CHEVAK CHEB, A.S., TRŠNICKÁ 11/4, 350 11 CHEB

FILIP KADLEC, HRANIČNÁ 32, POMEZÍ NAD OHŘÍ, 350 02 POMEZÍ NAD OHŘÍ

KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC KARLOVARSKÉHO KRAJE, PŘÍSPĚVKOVÁ

ORGANIZACE, CHEBSKÁ 282, 356 04 SOKOLOV

MIROSLAV KUBEŠ, DUHOVÁ 498/11, 351 01 FRANTIŠKOVY LÁZNĚ

DANUŠE NEKUDOVA, HRANIČNÁ 1, POMEZÍ NAD OHŘÍ, 350 02 CHEB

O.S.OPONENT, BLANICKÁ 20, CHEB - HÁJE, 350 02 CHEB

OBEC POMEZÍ NAD OHŘÍ, POMEZÍ NAD OHŘÍ 18, 350 02 POMEZÍ NAD OHŘÍ

SDRUŽENÍ ZA KRÁSU ČESKÉ KRAJINY, DOMAŽLICKÁ 89, 333 01 STOD

ŠTEFAN ŠTINČÍK, HRANIČNÁ 5, POMEZÍ NAD OHŘÍ, 350 02 CHEB

4.ZÁKLADNÍ ORGANICE, BLANICKÁ 20, 350 02 CHEB

Účastníci řízení – stavební řízení

Doručení jednotlivě:

MARTIN PETELÍK, TYLOVA 1810/22, CHEB, 350 02 CHEB

LENKA BEČVÁŘOVÁ, PŘÁTELSTVÍ 2048/6, CHEB, 350 02 CHEB

FRANTIŠEK CENKNER, DO ZATÍŠÍ 1444/2, 350 02 CHEB

ČEZ DISTRIBUCE, A. S., TEPLICKÁ 874/8, DĚČÍN IV-PODMOKLY, 405 02 DĚČÍN 2

CHEVAK CHEB, A.S., TRŠNICKÁ 11/4, 350 11 CHEB

FILIP KADLEC, HRANIČNÁ 32, POMEZÍ NAD OHŘÍ, 350 02 POMEZÍ NAD OHŘÍ

KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC KARLOVARSKÉHO KRAJE, PŘÍSPĚVKOVÁ

ORGANIZACE, CHEBSKÁ 282, 356 04 SOKOLOV

MIROSLAV KUBEŠ, DUHOVÁ 498/11, 351 01 FRANTIŠKOVY LÁZNĚ

DANUŠE NEKUDOVA, HRANIČNÁ 1, POMEZÍ NAD OHŘÍ, 350 02 CHEB

OBEC POMEZÍ NAD OHŘÍ, POMEZÍ NAD OHŘÍ 18, 350 02 POMEZÍ NAD OHŘÍ

ŠTEFAN ŠTINČÍK, HRANIČNÁ 5, POMEZÍ NAD OHŘÍ, 350 02 CHEB

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

OBECNÍ ÚŘAD POMEZÍ NAD OHŘÍ, POMEZÍ NAD OHŘÍ 18, 350 02 CHEB

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB, ODBOR ORGANIZAČNÍ A SPRÁVNÍ, 26.DUBNA 4, CHEB

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR KARLOVARSKÉHO KRAJE, ÚZEMNÍ ODBOR CHEB, 17,

LISTOPADU 686/30, 350 02 CHEB

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE - DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT,

VALDŠTEJNOVA 4, 350 02 CHEB

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB - ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - ODDĚLENÍ

ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, NÁMĚSTÍ KRÁLE JIRÍHO Z PODĚBRAD 1/14, 350 00 CHEB

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB - ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - SILNIČNÍ SPRÁVNÍ

ORGÁN, NÁMĚSTÍ KRÁLE JIRÍHO Z PODĚBRAD 1/14, 350 00 CHEB