

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb

Č.j: MUCH 42057/2013/Örd
Spis. zn.: KSÚ 842/2013
Vyřizuje: Zuzana Ördögová
E-mail: ordogova@cheb.cz
Telefon: 354440139

Cheb, dne: 6.6.2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 23.1.2013 podal stavebník, kterým je SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, STÁTNÍ ORGANIZACE (IČ - 70994234), DLÁŽDĚNÁ 1003/7, NOVÉ MĚSTO, 110 00 PRAHA 1, kterého na základě plné moci zastupuje společnost SUDOP PRAHA A.S. (IČ – 25793349), OLŠANSKÁ 1, 130 00 PRAHA 3 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby : „ Výstavba základové stanice mobilní sítě GSM-R pro potřeby železniční dopravy v rámci stavby GSM-R III. Koridor Beroun- Plzeň - Cheb (PS 302 - BTS 180 zast. Pomezí nad Ohří) na pozem.p.č. 533/3 v k.ú. Pomezí nad Ohří, obec Pomezí nad Ohří“.

Obsah stavby:

- stožár výšky 30m,
- technologický domek velikosti 2,5 x 3,1m, výšky 3,502 m do hřebene sedlové střechy,
- přípojka napájecího – silového kabelu NN v délce cca 55m,
- sdělovací – optický kabel v délce cca 50m.

Umístění stavby:

- nový anténní stožár a technologický objekt bude umístěn na levé straně kolejiště ve směru staničení v žkm 141,918 směr st.hranice SRN na travnaté ploše vedle asfaltové plochy a železniční zastávky.
- stožár bude umístěn od hranice s pozem.p.č. 557 v k.ú. Pomezí nad Ohří, obec Pomezí nad Ohří, ve vzdálenosti 40,9 m,
- technologický domek bude umístěn od hranice se stav.p.č.39/1 v k.ú.Pomezí nad Ohří, obec Pomezí nad Ohří, ve vzdálenosti 37,1m.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad věcně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

15.7.2013 (pondělí) v 15:00 hodin.

Místo konání: na Městském úřadě v Chebu, odbor stavební a životního prostředí, II.patro, kancelář č. 30.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí může každý nahlédnout u Odboru stavebního a životního prostředí (návštěvní dny: Po a St 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00) a při veřejném ústním jednání.

Upozornění pro stavebníka I.:

Žadatel v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě: železniční zastávka Pomezí nad Ohří (na pozem.p.č. 533/3 v k.ú. Pomezí nad Ohří, obec Pomezí nad Ohří), a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace musí obsahovat údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu. Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

otisk razítka

Ing. Martin Mašek v. r.
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Upozornění pro stavebníka II.

Do výše uvedeného data stavebník doloží doklad o zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí – 21.500,-Kč dle zákona č. 634/2004 Sb., položky 17 odst. 1 písm. c), e), f). Správní poplatek je možné zaplatit na účet města Cheb, Komerční banka, a.s. pobočka Cheb, číslo účtu: 000019-0000528331/0100, variabilní symbol 315 3500 975, bankovním převodem, složenkou, případně osobně na pokladně zdejšího úřadu.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, STÁTNÍ ORGANIZACE, DLÁŽDĚNÁ 1003/7, NOVÉ MĚSTO, 110 00 PRAHA 1, PROSTŘEDNICTVÍM ZÁSTUPCE: SUDOP PRAHA A.S., OLŠANSKÁ 1, 130 00 PRAHA 3

Obec: OBEC POMEZÍ NAD OHŘÍ, POMEZÍ NAD OHŘÍ 18, 350 02 CHEB

Účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou):

KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC KARLOVARSKÉHO KRAJE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, CHEBSKÁ 282, 356 04 SOKOLOV 1

ČD - TELEMATIKA A.S., PERNEROVA 2819/2A, 130 00 PRAHA 3

TELEFONICA CZECH REPUBLIC, A.S., ZA BRUMLOVKOU 266/2, 140 00 PRAHA 4

4.ZÁKLADNÍ ORGANIZACE ČESKÉHO SVAZU OCHRÁNCŮ PŘÍRODY CHEB, BLANICKÁ 20, 350 02 CHEB

O.S. Oponent, BLANICKÁ 20, 350 02 CHEB 2

SDRUŽENÍ ZA KRÁSU ČESKÉ KRAJINY, DOMAŽLICKÁ 89, STOD, P.O. BOX 8, 326 58 PLZEŇ

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB- ODBOR ORGANIZAČNÍ A SPRÁVNÍ, 26. DUBNA 4, 350 02 CHEB 2

OBECNÍ ÚŘAD POMEZÍ NAD OHŘÍ, POMEZÍ NAD OHŘÍ 18, 350 02 POMEZÍ NAD OHŘÍ

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

DRÁŽNÍ ÚŘAD, SEKCE STAVEBNÍ, OBLAST PLZEŇ, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ
HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR KARLOVARSKÉHO KRAJE, ÚZEMNÍ ODBOR CHEB, 17.
LISTOPADU 686/30, 350 02 CHEB

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KARLOVARSKÉHO KRAJE, ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ CHEB,
HRADEBNÍ 16, 350 02 CHEB

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB - ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - ODDĚLENÍ
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, NÁMĚSTÍ KRÁLE JIŘÍHO Z PODĚBRAD 1/14, 350 00 CHEB 2

VUSS PRAHA, HRADEBNÍ 12/772, 110 15 PRAHA

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ, LETIŠTĚ RUZYŇ 12, 160 08 PRAHA 6