



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Č.j. došlého dokumentu: neuvedeno
Ze dne: 31.10.2014

Číslo jednací: MUCH 95495/2014
Spisová značka: KSÚ 9722/2014 ŽP
Vyřizuje: Ing. Radek Sobotka
E-mail: sobotka@ccheb.cz
Telefon: 354 440 522

V Chebu dne: 08.01.2015

Obecní úřad Pomezí nad Ohří		
Došlo:	13. 01. 2015	
Č.j.	100/150	řídil:
Přil.	2x	

Rozhodnutí

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místní příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

žadatelé: Obchodní firma nebo název ... obec Pomezí nad Ohří
sídlo ... Pomezí nad Ohří č.p. 18, 350 02 Cheb
IČ ... 00572730

I. vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů k provedení stavby vodního díla „**Inženýrské sítě pro RD – Pomezí nad Ohří**“, v kraji Karlovarský, obci Pomezí nad Ohří, katastrálním území Dolní Hraničná, na pozemku parc.č. 4/2, 51/2, 378/5, 394/1, 10/18, 394/1, 414/1, 207/4, 207/7, 207/2, 209, 380/2, 219/4, 219/3, 396/1, 26/2, vodní tok pravostranný bezejmenný přítok Bučinského (Výhledského) potoka, ID 10233998, tok pravostranný bezejmenný přítok Ohře, ID 10226902, č.h.p. 1-13-01-0120-0-00,

Vodní dílo zahrnuje tyto stavební objekty:

stavební objekt SO 01 – lokalita „A“	...kanalizace splašková
pozemková p.č.	...4/2, 51/2, 378/5, 394/1
Druh stokové sítě:	...gravitační; tlaková
Celková délka stok:	...256 m
Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě:	...gravitační 184 m, tlaková 72 m
Nejmenší jmenovitá světlost stoky:	...63 mm
Největší jmenovitá světlost stoky:	...250 mm
Počet povolovaných čerpacích stanic:	...1, akumulační objem 6,8 m ³
stavební objekt SO 01– lokalita „B“	...kanalizace splašková
pozemková p.č.	...10/18, 394/1, 414/1, 207/4, 207/7, 207/2, 209, 380/2, 219/4, 219/3
Druh stokové sítě:	...gravitační
Celková délka stok:	...503 m
stoka „B“	...411 m
stoka „B-1“	...92 m
Jmenovitá světlost stok:	...250 mm
stavební objekt SO 02 – lokalita „A“	...kanalizace dešťová zaústěná do PBP Bučinského p.
pozemková p.č.	...4/2, 51/2
Druh stokové sítě:	...gravitační
Celková délka stoky „A“:	...196 m
Jmenovitá světlost stoky:	...250 mm

stavební objekt SO 02 – lokalita „B“

pozemková p.č.
Druh stokové sítě:
Celková délka stoky „B“:
Jmenovitá světlost stoky:

stavební objekt SO 03 – lokalita „A“

pozemková p.č.
Celková délka:
Materiál:

stavební objekt SO 03 – lokalita „B“

pozemková p.č.
Celková délka:
řad „B“
řad „B-1“
Materiál:

...kanalizace dešťová

zaústěná do PBP Ohře
...207/7, 207/2, 209
...gravitační
...324 m
...250 mm

...vodovodní řad

pozemková p.č.
...26/2, 396/1, 4/2
...189 m
...PE 100, SDR 11, d 90

...vodovodní řad

...394/1, 414/1, 207/4, 207/7, 207/2
...243 m
...137 m
...106 m
...PE 100, SDR 11, d 90

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Název vodovodu ... veřejný vodovod pro RD
Povolovaná vodní díla ... vodovodní řady zásobovací sítě
Příslušnost k systému vodovodu ... skupinový
Počty oddělených částí systému ... vodovodní řadyzásobovací sítě
Účel užití vody: ... zásobování ovystalstva

Název kanalizačního systému: ... veřejná kanalizace pro RD
Povolovaná vodní díla: ... stoková síť
Kanalizační soustava: ... kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy: ... oddílná
Počty oddělených částí systému: ... stoková síť
Účel užívání povolené stavby vodního díla: ... odvádění splaškových a srážkových vod

Podmínky

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník popř. stavbyvedoucí a stavební dozor zajistí soulad prostorové polohy stavby vodního díla s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
4. Při provádění stavby vodního díla budou dodržena také ustanovení českých technických norem 756101 Stoková síť a kanalizační přípojky, 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČS EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, ČSN 733050 Zemní práce. Zkoušky těsnosti kanalizace budou prováděny dle ČSN 75 6909.
5. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby vodního díla.
6. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
 - a) Na staveništi budou vytyčeny veškeré podzemní inženýrské sítě.
 - b) Při manipulaci s látkami nebezpečnými vodám nesmí dojít k ohrožení ani znečištění povrchových a podzemních vod.
 - c) Stavební bude respektovat podmínky společnosti CHEVAK Cheb, a.s.
 - Investor vodovodních řadů, které se napojují na vodovodní řady v majetku CHEVAK Cheb, a. s. uzavře nejpozději v den provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby s CHEVAK Cheb, a. s. dohodu o provozu souvisejících zařízeních dle odst. 3 § 8 zákona 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tato dohoda je podmínkou vydání kolaudačního souhlasu.

- Investor kanalizačních stok, které budou napojeny na budovanou kanalizaci v obci Pomezí a Dolní Hranická (investor CHEVAK Cheb, a.s.) uzavře nejpozději v den provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby s CHEVAK Cheb, a.s. dohodu o provozně souvisejících zařízeních dle odst. 3 § 8 zákona 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tato dohoda je podmínkou vydání kolaudačního souhlasu.
- Odvádění splaškových vod z plánovaných lokalit „A“ a „B“ prostřednictvím navržené kanalizace (investor Obec Pomezí nad Ohří) bude možné až po provedení závěrečné kontrolní prohlídky provozně související kanalizace, která je v současné době ve výstavbě (investor CHEVAK Cheb, a.s.)
- Požadujeme doložit stanovisko správce povodí k napojení bezpečnostního přepadu do dešťové kanalizace a následně do toku.
- Vodovodní řad „A“ bude na stávající vodovodní řad LT DN 300 napojen pomocí navrtávacího pasu s přírubou DN 300/80.
- Jakýkoli jiný zdroj pitné vody nesmí být propojen s vnitřním rozvodem objektů zásobovaných přípojkami z veřejného vodovodu.
- Do splaškové kanalizace nebudou odkanalizovány drenážní (podzemní) a nepoužité cizí vody (vody ze studní).
- K závěrečné kontrolní prohlídce stavby předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a.s. geodetické zaměření stavby vodovodu, kanalizace, přípojek, protokoly o tlakové zkoušce vodovodu, protokoly o tlakové zkoušce výtlačné kanalizace, protokoly o zkoušce těsnosti kanalizace a protokoly z videoprohlídky kanalizace, zprávu revize elektro ČSOV, provozní řád ČSOV, opravenou dokumentaci skutečného provedení stavby.
- Realizační dokumentaci stavby bude předložena CHEVAK Cheb, a.s. k odsouhlasení. Součástí RDS bude i PD přenosu dat a zabezpečení a detail napojení bezpečnostního přepadu do RŠ na dešťové kanalizaci.
- Vlastníci jednotlivých připojovaných nemovitostí uzavřou před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby/po dokončení stavby přípojek s CHEVAK Cheb, a.s. smlouvu o dodávce vody a odvádění a čištění odpadní vody
- Projektové dokumentace jednotlivých vodovodních a splaškových kanalizačních přípojek budou CHEVAK Cheb, a.s. předloženy k odsouhlasení
Podmínky pro provádění stavby:
- Před zahájením výkopových prací požádá investor/dodavatel stavby o vytyčení zařízení provozované společností CHEVAK Cheb, a.s. v zájmovém území stavby. Kontakt: tel. 739 543 353 p.Srnka – vodovod.
- V rámci řízení o povolení stavby (územní a stavební řízení) stavby musí řešit investor s majiteli pozemků dotčených stavbou vodovodu a kanalizace, zřízení věcného břemene na uložení a provozování potrubí ve prospěch budoucího provozovatele vodovodu a kanalizace (věcné břemeno/služebnost bude po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby zaneseno do KN).
- Trasa a výškové uložení vodovodu, kanalizace, přípojek a ČSOV budou geodeticky zaměřeny před záhozem.
- Při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů.
- Při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Napojení na vodovod provede CHEVAK Cheb, a.s. provoz Cheb. Tento provoz provede také montáž vodoměrných sestav a osazení vodoměrů. Vodoměr je majetkem společnosti.
- Vodoměrné sestavy budou osazeny až po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby resp. vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě vodovodu a kanalizace, na které budou objekty přípojkami napojeny a po předání těchto sítí do provozování CHEVAK Cheb, a.s.
- Investor/dodavatel přizve zástupce CHEVAK Cheb, a.s. provozu Cheb k tlakovým zkouškám vodovodu, zkouškám těsnosti kanalizace, ke kontrole napojení (propojení), kontrole před záhozem a k technické přejímce. Součástí technické přejímky bude i proškolení obsluhy ČS.
- Tlakové zkoušky vodovodního potrubí budou prováděny dle ČSN 75 5911 na 1,5 násobek provozního tlaku min. však na 1,0 MPa
- Při technické přejímce bude provedena kontrola možnosti vytyčení vodovodních řadů nebo přípojek
- Zkoušky těsnosti kanalizace budou prováděny dle ČSN 75 6909
- Investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a.s., provozu Cheb ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami)

- Investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a.s., provozu Cheb ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a kanalizaci a kontrole funkčnosti armatur
- d) Stavebník bude respektovat všeobecné podmínky ochrany SEK
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo
 - k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
 - Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými
 - a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
 - Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica vzniknou porušením jeho povinností.
 - Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
 - Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození
 - a odcizení.
 - Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas
 - k pokračování v přerušených pracích.
 - V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví
 - a technologických postupů.
 - Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor
 - a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- e) Stavebník bude respektovat všeobecné podmínky ochrany SEK
- Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanice, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.
 - **V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**
 - V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započetím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytýčení prostřednictvím zákaznické linky 840840840.
 - Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, bude kontaktována poruchová linka 840 850 860, která je k dispozici 24 hod. denně, 7 dní v týdnu.
 - Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
 - Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
 - Vpřípadě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
 - Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050.
 - Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
 - Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 - Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
 - Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
 - Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
 - Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.

- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
 - Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
 - Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo
 - na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.
 - **V ochranných pásmech nadzemních vedení ie třeba dále dodržovat následující podmínky:**
 - Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
 - Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
 - Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
 - Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
 - Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
 - Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
 - Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlašky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
 - V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
 - **V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:**
 - provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
 - skladovat či umísťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
 - umísťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
 - zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.
7. Stavba vodního díla bude dokončena do 31.12.2016
8. Před dokončením stavby (min. 30 dní) požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a k řízení předloží následující doklady:
- doklad o způsobilosti stavby k provozu
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - protokol o zkoušce vodotěsnosti čerpací stanice odpadních vod
 - manipulační a provozní řád čerpací stanice odpadních vod
 - zprávu o revizi elektrozařízení ČSOV
 - protokol o vodotěsnosti kanalizace
 - protokol o tlakové zkoušce kanalizace a vodovodu
 - geometrické zaměření stavby (v elektronické podobě)

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

1. obec Pomezí nad Ohří, Pomezí nad Ohří č.p. 18, 350 02 Cheb, IČ 00572730

Odůvodnění

Městský úřad Cheb obdržel dne 13.11.2014 žádost obce Pomezí nad Ohří, se sídlem Pomezí nad Ohří č.p. 18, 350 02 Cheb, IČ 00572730 ze dne 31.10.2011 o povolení stavby vodního díla „Inženýrské sítě pro RD – Pomezí nad Ohří“.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření. K žádosti byly předloženy tyto doklady:

- územní rozhodnutí č.j. MUCH 7699/2014/Řd ze dne 31.1.2014
- vyjádření O2 Czech Republic a.s., Praha ze dne 12.08.2014, č.j. 657783/14
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 12.08.2014, zn. 0100312993
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., Praha ze dne 12.08.2014, zn. 0200231576
- stanovisko CHEVAK Cheb, a.s. ze dne 12.08.2014
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 12.08.2014
- vyjádření Povodí Ohře, s.p., Chomutov, závod Karlovy Vary ze dne 23.10.2014, zn. 101100-4762/2014
- vyjádření CHEVAK Cheb, a.s. ze dne 10.11.2014
- smlouva o užívání pozemku US/2122/CH/2014 (KSÚS KK, p.o.)
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – p.p.č. 207/4, 414/1 k.ú. D.Hraničná
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – p.p.č. 219/3 k.ú. D.Hraničná

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou č.j.: MUCH 95498/2014 ze dne 04.12.2014, kterým byl stanoven termín pro zaslání písemného vyjádření do 15 dnů ode dne obdržení oznámení s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději do tohoto termínu, nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, brát zřetel.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Dokumentace "Inženýrské sítě pro RD – Pomezí nad Ohří" byla vypracována Ing. Jan Revayem, Hradební 49/7, 350 02 Cheb, IČ 73703800, zodpovědný projektant Václav Mls, Aquaservis MTM, s.r.o., 17. listopadu 22, 350 02 Cheb ČKAIT, 0301099. Předložená dokumentace řeší: vybudování vodovodu a dešťová a splaškové kanalizace.
- c) Posouzení vodoprávního úřadu: Po přezkoumání podané žádosti z hlediska zákona o vodách a širších vodoprávních zájmů bylo zjištěno, že povolení ke zřízení vodního díla neporušuje za shora uvedených podmínek vodoprávní, obecné nebo jiné oprávněné zájmy. Bylo přihlédnuto k posudkům příslušných orgánů. Jejich požadavky jsou obsaženy v podmínkách rozhodnutí.
- d) K záměru stavby vodního díla bylo vydáno MěÚ Cheb – SŽP pod č.j.: MUCH 7699/2014/Řd ze dne 31.01.2014 územní rozhodnutí. Souhlas výše uvedeného místně příslušného stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s předmětnou stavbou vodního díla byl vydán pod č.j. MUCH 953/2015/Řd ze dne 06.01.2015.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Cheb. Odvolání se podává v počtu 6 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Cheb. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“



Ing. Martin Mašek
vedoucí odboru stavebního a ŽP

Žádáme MěÚ Cheb – Org a OÚ Pomezí nad Ohří o vyvěšení tohoto rozhodnutí a podání zprávy o jeho sejmutí.

Tento dokument musí být vyvěšen na přední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je dnem doručení.

Datum vyvěšení: 13.11.20 Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí Razítko:

V elektronické podobě zveřejněno od: 13.11.20 V elektronické podobě zveřejněno do:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění Razítko:

Příloha

- 1. Ověřená projektová dokumentace: "Inženýrské sítě pro RD - Pomezí nad Ohří"
 - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
- 2. Štítek "Stavba povolena" s uvedením údajů podle ustanovení § 18d) vyhlášky č. 503/2006 Sb.
 - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Rozdělovník

Účastníci řízení:

- účastníci řízení:
(dle § 27 odst. 1 správního řádu – doručeno jednotlivě)
- 1. obec Pomezí nad Ohří, Pomezí nad Ohří 18, 350 02 Cheb

- (dle § 27 odst. 2 správního řádu)
(vlastníci stavbou dotčených pozemků a správce vodního toku – doručeno jednotlivě)
- 1. Krajská správa a údržba silnic KK, p.o. Sokolov
 - 2. Ladislav Varadzin, Pod Terebkou 1072/3, 140 00 Praha 4 – Nusle
 - 3. Kamila Varadzinová, Boučkova 1744/8, 162 00 Praha - Břevnov
 - 4. Povodí Ohře, s.p. Chomutov
 - 5. Roman Drofa, Slepá 853/7, 350 02 Cheb

(vlastníci sousedních pozemků v k.ú. Dolní Hraničná, obec Pomezí nad Ohří - doručeno veřejnou vyhláškou)

St. 101	10/3	10/16	10/17	10/18	10/19	10/20	10/21	10/24	10/25
10/27	190/20	190/23	207/2	207/4	207/5	207/6	207/7	207/8	207/9
207/10	207/11	207/12	207/13	207/14	209	219/4	414/1	414/2	416
421	408	St. 2/1	St. 2/2	St. 102	St. 103	2/3	3/1	3/2	3/3
4/1	4/2	4/3	26/2	41/1	41/4	41/7	46/8	46/9	46/10
46/11	46/12	46/13	46/14	47	51/5	51/6	51/7	378/5	378/12
378/18	396/1	379/2							

Správci inženýrských sítí (doručeno jednotlivě)

- 1. Telefonica Czech Republic, a.s. Praha
- 2. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín
- 3. CHEVAK Cheb, a.s.
- 4. ČD – Telematika, a.s. Plzeň

orgány státní správy (doručeno jednotlivě):

- 1. MěÚ Cheb – SŽP, odd. SÚ
- 2. MěÚ Cheb – SŽP, odd. SHD
- 3. Drážní úřad Plzeň

ostatní (doručeno jednotlivě):

- 1. MěÚ Cheb – Org - žádáme o vyvěšení rozhodnutí a podání zprávy o vyvěšení a sejmutí rozhodnutí
- 1. OÚ Pomezí nad Ohří - žádáme o vyvěšení rozhodnutí a podání zprávy o vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

Správní poplatek, vyměření dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 3000,- Kč byl zaplacen 06.01.2014.