

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená v souladu s ust. § 2193 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

mezi:

1. European Data Project s.r.o.

se sídlem Komořany 146, 683 01

IČ: 610 63 517, DIČ: CZ61063517

jednající Aloisem Slezáčkem, jednatelem společnosti

zapsaná v OR vedeném Krajský soudem v Brně, oddíl C, vložka 68027

dále jen „**vypůjčitel**“

a

2. Obec Pomezí nad Ohří

se sídlem Pomezí nad Ohří č.p.18, 350 02 Cheb

IČ: 005 72 730

jednající Radkem Tlačilem, starostou obce

dále jen „**půjčitel**“

I.

Úvodní ustanovení

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem nemovité věci – pozemku:
 - a) p.č. 482/46 – ostatní plocha, silnice o výměře 3.204 m²;
 - b) p.č. 375/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 5.635 m²;
 - c) p.č. 384/16 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 20 m²;vše zapsané u Katastrálního úřadu Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb pro obec a k.ú. Pomezí nad Ohří na LV č. 1.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že jako investor připravuje stavbu č. 1 „**Okružní křižovatka na silnici II/606, Pomezí nad Ohří, SO 106**“ a stavbu č. 2 „**Rozšíření parkoviště pro Dukat Casino, Pomezí nad Ohří, I. a II. etapa**“, v předpokládaném rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.

II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel touto smlouvou vypůjčitelu přenechává bezúplatně do užívání části nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy o přibližné výměře 1.514 m² dle zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětných nemovitých věcí, a že ke dni uzavření této smlouvy tyto jsou způsobilé k účelu, pro který se uzavírá tato smlouva.
3. Vypůjčitel smí předmět výpůjčky užívat výlučně pro budovanou stavbu č. 1 („Okružní křižovatka na silnici II/606, Pomezí nad Ohří, SO 106“) a pro vypůjčitelem budovanou stavbu č. 2 („Rozšíření parkoviště pro Dukat Casino, Pomezí nad Ohří - I. a II. etapa“) a pro umístění přeložek inženýrských sítí, které se stavbou č. 1 a č. 2 souvisí.

III.

Doba výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu určitou počínaje dnem 1.6.2017** do doby majetkoprávního vypořádání chodníků a zelených ploch a případně jiných souvisejících ploch vybudovaných v rámci stavby „Okružní křižovatka na silnici II/606, Pomezí nad Ohří, SO 106“ formou podpisu darovací smlouvy do majetku půjčitele.

**IV.
Povinnosti smluvních stran**

1. Půjčitel se zavazuje:
 - a) nerušit vypůjčitele v užívání předmětu výpůjčky;
 - b) umožnit vypůjčitelům běžné užívání předmětu výpůjčky ke sjednanému účelu;
2. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) užívat předmět výpůjčky řádně k účelu daného touto smlouvou;
 - b) nepřenechat předmět výpůjčky jinému subjektu bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele;

**V.
Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy jí založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Jakékoli změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných, očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva se sepisuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s celým textem této smlouvy, který jim je jasný a srozumitelný a na důkaz toho, že je obsah smlouvy projevem jejich pravé svobodné vůle a toho, že je uzavírán určitě a vážně, nikoli v tísní nebo pod nátlakem či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek připojují níže vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva byla odsouhlasena starostou obce Pomezí nad Ohří dne 10. dubna 2017 a byla dána na vědomí zastupitelům obce na zasedání Zastupitelstva Pomezí nad Ohří, konaném dne 20. dubna 2017.

Příloha: 1) zakres předmětu výpůjčky

V Komořanech dne

V Pomezí nad Ohří dne

za vypůjčitele

European Data Project s.r.o.

Alois Slezáček, *jednatel společnosti*

za půjčitele

Obec Pomezí nad Ohří

Radek Tlačil, *starosta obce*