VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00572730**

Název: **Obec Pomezí nad Ohří**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období – Hlavní činnost 1	Běžné období – Hospodářská činnost 2	Minulé období – Hlavní činnost 3	Minulé období – Hospodářská činnost 4
A.	**Náklady celkem**		**20 248 691,34**		**19 105 591,76**	
I.	**Náklady z činnosti**		**17 146 206,20**		**16 897 387,02**	
1.	Spotřeba materiálu	501	394 125,26		637 775,48	
2.	Spotřeba energie	502	483 751,78		388 735,05	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	1 143 514,80		1 642 567,51	
9.	Cestovné	512	18 347,00		34 623,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513	3 639,00		3 778,00	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	3 455 325,25		3 163 667,80	
13.	Mzdové náklady	521	3 081 169,00		3 176 676,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	855 626,00		896 099,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	56 455,28		57 045,18	
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538	19 550,00		14 578,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542			4 000,00	
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	46 024,60		47 919,00	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období Hlavní činnost 1	Běžné období Hospodářská činnost 2	Minulé období Hlavní činnost 3	Minulé období Hospodářská činnost 4
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	6 571 267,07		6 387 218,19	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	346 854,63		178 281,39	
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	368 470,53		172 346,02	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	302 086,00		92 077,40	
II.	**Finanční náklady**		**14 576,77**		**14 489,02**	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562			0,79	
3.	Kurzové ztráty	563	14 576,77		14 488,23	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569				
III.	**Náklady na transfery**		**1 709 048,37**		**2 079 715,72**	
2.	Náklady vybraných místních vlád.instit.na transfery	572	1 709 048,37		2 079 715,72	
V.	**Daň z příjmů**		**1 378 860,00**		**114 000,00**	
1.	Daň z příjmů	591	1 378 860,00		114 000,00	
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B.	**Výnosy celkem**		**35 000 262,71**		**33 236 253,63**	
I.	**Výnosy z činnosti**		**3 983 163,04**		**5 209 973,33**	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	686 652,38		1 044 339,73	
3.	Výnosy z pronájmu	603	2 866 695,84		3 478 755,84	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	28 090,00		28 480,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	97 085,00		95 436,00	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609			8 363,40	
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost 1	Hospodářská činnost 2	Hlavní činnost 3	Hospodářská činnost 4
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prod.dlouhod.hmot.majetku kromě pozemků	646	300 889,77		140 842,55	
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647				
16.	Čerpání fondů	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	3 750,05		413 755,81	
II.	**Finanční výnosy**		**1 998 405,11**		**1 911 129,74**	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	1 982 365,03		1 893 610,35	
3.	Kurzové zisky	663	3 104,08		17 519,39	
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	12 936,00			
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	**Výnosy z transferů**		**4 330 063,60**		**946 545,54**	
2.	Výnosy vybraných místn.vlád.instit.z transferů	672	4 330 063,60		946 545,54	
V.	**Výnosy ze sdílených daní a poplatků**		**24 688 630,96**		**25 168 605,02**	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	1 738 401,13		1 618 288,72	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	3 274 691,49		1 841 975,51	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	3 540 887,44		3 464 424,53	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	762 127,80		692 956,32	
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	15 372 523,10		17 550 959,94	
C.	**Výsledek hospodaření**					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		16 130 431,37		14 244 661,87	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		14 751 571,37		14 130 661,87	

** Konec sestavy **

ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00572730**

Název: **Obec Pomezí nad Ohří**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné Brutto	Korekce	Netto	Minulé
	AKTIVA CELKEM		**473 519 352,50**	**69 589 118,04**	**403 930 234,46**	**389 818 966,54**
A.	**Stálá aktiva**		**415 605 326,26**	**69 589 118,04**	**346 016 208,22**	**315 913 951,28**
I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek**		**1 000 636,15**	**379 662,69**	**620 973,46**	**734 278,19**
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013				
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	39 748,50	39 748,50		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	960 887,65	339 914,19	620 973,46	734 278,19
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určení k prodeji	035				
II.	**Dlouhodobý hmotný majetek**		**408 890 006,07**	**69 209 455,35**	**339 680 550,72**	**308 553 354,68**
1.	Pozemky	031	16 802 974,98		16 802 974,98	16 632 657,26
2.	Kulturní předměty	032	316 910,00		316 910,00	189 860,00
3.	Stavby	021	338 744 398,63	61 454 093,51	277 290 305,12	258 148 395,99
4.	Samostatné hm.movité věci a soubory hm.mov.věcí	022	14 442 872,59	5 539 692,23	8 903 180,36	8 752 985,85
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	2 215 669,61	2 215 669,61		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	36 239 280,26		36 239 280,26	24 701 555,58
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	127 900,00		127 900,00	127 900,00
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	**Dlouhodobý finanční majetek**		**337 000,00**		**337 000,00**	**337 000,00**
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné Brutto	Korekce	Netto	Minulé
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	337 000,00		337 000,00	337 000,00
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	**Dlouhodobé pohledávky**		**5 377 684,04**		**5 377 684,04**	**6 289 318,41**
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	5 368 984,04		5 368 984,04	6 289 318,41
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	8 700,00		8 700,00	
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	**Oběžná aktiva**		**57 914 026,24**		**57 914 026,24**	**73 905 015,26**
I.	**Zásoby**					
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	**Krátkodobé pohledávky**		**944 723,48**		**944 723,48**	**1 297 036,48**
1.	Odběratelé	311				242,00
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	25 939,00		25 939,00	158 010,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315				
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				
10.	Sociální zabezpečení	336				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné Brutto	Korekce	Netto	Minulé
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústřed.vlád.institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385				220 000,00
32.	Dohadné účty aktivní	388	918 784,48		918 784,48	918 784,48
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377				
III.	**Krátkodobý finanční majetek**		**56 969 302,76**		**56 969 302,76**	**72 607 978,78**
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	51 771 360,23		51 771 360,23	65 963 285,50
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	5 193 792,53		5 193 792,53	6 641 093,28
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236				
15.	Ceniny	263	4 150,00		4 150,00	3 600,00
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné	Období Minulé
	PASIVA CELKEM		**403 930 234,46**	**389 818 966,54**
C.	**Vlastní kapitál**		**399 825 553,03**	**385 740 848,68**
I.	**Jmění účetní jednotky a upravující položky**		**269 478 999,41**	**270 145 866,43**
1.	Jmění účetní jednotky	401	239 696 372,95	239 160 822,23
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	29 782 626,46	30 985 044,20
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406		
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408		
II.	**Fondy účetní jednotky**			
6.	Ostatní fondy	419		
III.	**Výsledek hospodaření**		**130 346 553,62**	**115 594 982,25**
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		14 751 571,37	14 130 661,87
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	28 261 323,74	
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	87 333 658,51	101 464 320,38
D.	**Cizí zdroje**		**4 104 681,43**	**4 078 117,86**
I.	**Rezervy**			
1.	Rezervy	441		
II.	**Dlouhodobé závazky**		**2 059 948,55**	**1 754 589,23**
1.	Dlouhodobé úvěry	451	249 289,26	1 002 251,94
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	1 458 322,00	400 000,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	352 337,29	352 337,29
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	**Krátkodobé závazky**		**2 044 732,88**	**2 323 528,63**
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321		
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné	Období Minulé
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	211 206,00	286 440,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	56 489,00	97 276,00
13.	Zdravotní pojištění	337	30 325,00	46 085,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněž.plnění	342	21 986,00	42 413,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	12 909,32	24 520,15
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplac.cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	1 685 278,56	1 668 784,48
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384	600,00	
37.	Dohadné účty pasivní	389	25 939,00	158 010,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378		

** Konec sestavy **

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00572730**

Název: **Obec Pomezí nad Ohří**

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
P.I.	**Majetek a závazky účetní jednotky**		**557 319,84**	**495 281,12**
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	6 038,00	6 038,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	551 281,84	489 243,12
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	**Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů**		**212 850,00**	**212 850,00**
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	212 850,00	212 850,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	**Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou**			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	**Další podmíněné pohledávky**			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	**Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů**			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	**Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku**			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	**Další podmíněné závazky**			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII	**Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty**			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	770 169,84	708 131,12

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	435 523,80-	171 788,80-
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	33 112,49	33 112,48

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	**Počáteční stav fondu k 1.1.**		
G.II.	**Tvorba fondu**		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	**Čerpání fondu**		
G.IV.	**Konečný stav fondu**		

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ
G.	**Stavby**	**338 744 398,63**	**61 454 093,51**	**277 290 305,12**	**258 148 395,99**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu				
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	134 298 798,89	18 006 353,64	116 292 445,25	112 721 917,63
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	126 405 608,17	27 355 561,66	99 050 046,51	87 780 489,57
G.5.	Jiné inženýrské sítě	36 190 000,00	6 213 291,00	29 976 709,00	30 429 084,00
G.6.	Ostatní stavby	41 849 991,57	9 878 887,21	31 971 104,36	27 216 904,79

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ
H.	**Pozemky**	**16 802 974,98**		**16 802 974,98**	**16 632 657,26**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	5 934 327,24		5 934 327,24	5 882 439,52
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 076 710,19		1 076 710,19	1 034 975,19
H.4.	Zastavěná plocha	53 041,00		53 041,00	53 041,00
H.5.	Ostatní pozemky	9 738 896,55		9 738 896,55	9 662 201,55

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

** Konec sestavy **

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

Účetní jednotka: Obec Pomezí nad Ohří
Adresa: Pomezí nad Ohří 82, 350 02 Cheb
IČ: 00572730

Inventarizace byla provedena za rok 2025 a to ve dnech 19.12.2025 – 31.1.2026.

Všechny inventarizační položky jsou zachyceny v účetnictví v souladu s právními předpisy.

Inventura je věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Seznam inventurních soupisů		Účet	Kč
1.	Dlouhodobý nehmotný majetek	018	39.748,50
2.	Dlouhodobý nehmotný majetek	019	960.887,65
3.	Dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný	021	338.744.398,63
4.	Dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný	022	14.442.872,59
5.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný	028	2.215.669,61
6.	Pozemky	031	16.802.974,98
7.	Kulturní předměty	032	316.910
8.	Nedokončený dl.nehm.majetek	041	0
9.	Pořízení nehmotného a hmotného inv. majetku	042	24.701.555,58
10.	Poskytnuté zálohy na dl.hm. majetek	052	127.900
11.	Finanční investice (akcie)	063	337.000
12.	Oprávky k drobnému dlouhodob. nehm.maj.	078	39.748,50
13.	Oprávky k ostat. dlouhodob. nehm. maj.	079	339.914,19
14.	Oprávky ke stavbám	081	61.454.093,51
15.	Oprávky k sam.HM věcem a soub. HM věcí	082	5.539.692,23
16.	Oprávky k drobnému dlouhodob. HM	088	2.215.669,61
17.	Běžné účty	231	5.193.792,53
18.	Ostatní bankovní účty	244	51.771.360,23
19.	Pokladna	261	0
20.	Peníze na cestě	262	0
21.	Ceniny – stravenky	263	4.150
22.	Krátkodobé závazky	321	0
23.	Krátkodobé závazky	324	0
24.	Krátkodobé pohledávky	311	0
25.	Krátkodobé pohledávky	314	25.939
26.	Krátkodobé pohledávky	315	0
27.	Zúčtování se zaměstnanci a institucemi	331	211.206
28.	Zúčtování se zaměstnanci a institucemi	335	0
29.	Zúčtování se zaměstnanci a institucemi	336	56.489
30.	Zúčtování se zaměstnanci a institucemi	337	30.325
31.	Zúčtování daní, dotací a ostatní zúčtování	342	21.986
32.	Daň z přidané hodnoty	343	24.520,15
33.	Zúčtování daní, dotací a ostatní zúčtování	346	0
34.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0
35.	Jiné krátkodobé pohledávky a závazky	374	1.685.278,56
36.	Ostatní krátkodobé závazky	378	0
37.	Výnosy příštích období	384	600
38.	Příjmy příštích období	385	0
39.	Dohadné účty aktivní	388	918.784,48
40.	Účty příštích období a dohadné účty	389	25.939

KRAJSKÝ ÚŘAD
KARLOVARSKÉHO KRAJE
(12) odbor kontroly

Č. j.: KK/155/KN/25-8

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR KONTROLY

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří

IČO: 00572730

za rok 2025

Přezkoumání se uskutečnilo dne:

- 01.09.2025 (*dílčí přezkoumání)*
- 09.02.2026 (*konečné přezkoumání)*

na základě písemné žádosti územního samosprávného celku (dále i „územní celek") doručené krajskému úřadu dne 25.03.2025 v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon č. 128/2000 Sb."), a v souladu s ustanovením § 4 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, (dále i „zákon č. 420/2004 Sb.").

Zahájeno bylo dne 30.06.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s ustanovením § 5 odst. 2 písmene b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, (dále i „zákon č. 255/2012 Sb.").

Místo uskutečněného přezkoumání: **Obecní úřad Pomezí nad Ohří**
Pomezí nad Ohří 82
350 02 Cheb

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno na základě oprávnění vyplývajícího z pověření k přezkoumání ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb. a ustanovení § 4 zákona č. 255/2012 Sb. vydaného vedoucím odboru kontroly Krajského úřadu Karlovarského kraje pod č. j.: KK/155/KN/25-2 dne 26.06.2025.

Přezkoumané období od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Zástupci územního celku:

- Ing. Radek Tlačil – starosta obce
- Nikola Stehura – účetní obecního úřadu

Přezkoumání vykonali:

a) při dílčím přezkoumání

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
  Ing. Bc. Eva Urbanová

- kontrolor:

  Bc. Nikola Jančarová

  Ing. Ivana Šreková

b) při konečném přezkoumání

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

  Ing. Bc. Eva Urbanová

- kontrolor:

  Ing. Ivana Šreková

Předmět a hlediska přezkoumání hospodaření:
Předmětem přezkoumání byly údaje uvedené v ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.
Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.
Předmět přezkoumání byl ověřován dle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. z hlediska:

a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Na základě ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím vyhotovení této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření bylo vrácení vyžádaných podkladů vztahujících se k předmětu přezkoumání dne 09.02.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří byly přezkoumány následující písemnosti:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a na internetových stránkách obce od 28.11.2024 do 20.12.2024. Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je návrh rozpočtu obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Pravidla rozpočtového provizoria	S ohledem na termín schválení rozpočtu obce na rok 2025 před 1. lednem 2025 nebyla pravidla rozpočtového provizoria stanovena.

Rozpočtová opatření	V kontrolovaném období bylo účetní jednotkou provedeno 5 rozpočtových opatření: - č. 10101/2025 schválené zastupitelstvem obce dne 06.03.2025 usnesením č. 02/25, zveřejněné na internetových stránkách obce dne 06.03.2025, - č. 10102/2025 schválené starostou obce dne 02.05.2025, zastupitelstvu obce dané na vědomí dne 15.05.2025, zveřejněné na internetových stránkách obce dne 02.05.2025, - č. 10103/2025 schválené starostou obce dne 18.06.2025, zastupitelstvu obce dané na vědomí dne 26.06.2025, zveřejněné na internetových stránkách obce dne 07.07.2025, - č. 10104/2025 schválené starostou obce dne 01.08.2025, zastupitelstvu obce dané na vědomí dne 04.09.2025, zveřejněné na internetových stránkách obce dne 05.08.2025, - č. 10105/2025 schválené zastupitelstvem obce dne 20.11.2025 usnesením č. 43/25, zveřejněné na internetových stránkách obce dne 21.11.2025. Kontrolovaná rozpočtová opatření byla na internetových stránkách obce zveřejněna do 30 dnů od jejich schválení a v době konečného přezkoumání hospodaření obce byla stále zveřejněna. Usnesením zastupitelstva obce č. 49/22 ze dne 14.12.2022 byla schválena kompetence pro starostu obce v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce v tomto usnesení. Aktualizovaná kompetence pro starostu obce je rovněž obsahem vnitřní směrnice č. 1/2022, která ruší vnitřní směrnici č. 1/2018 k rozpočtovému hospodaření obce, s účinností od 14.12.2022 (účinnost směrnice č. 1/2022). Usnesením zastupitelstva obce č. 51/25 ze dne 18.12.2025 byla schválena kompetence pro starostu obce ohledně provádění rozpočtových opatření do konce roku. Schvaluje se pro případ neočekávaných příjmů a výdajů, kdyby již nebylo možné svolat jednání zastupitelstva. Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde jsou kontrolovaná rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.
Schválený rozpočet	Na rok 2025 byl zastupitelstvem obce schválen dne 19.12.2024 usnesením č. 69/2024 schodkový rozpočet s příjmy ve výši 20.968.700, - Kč a výdaji ve výši 52.934.500, - Kč s tím, že schodek ve výši 31.965.800, - Kč bude hrazen prostředky z minulých let. Součástí schváleného rozpočtu je financování – rozpočtová položka 8124 – splátka úvěru ve výši 752.962,68 Kč. Rozpočet je zpracován v třídění podle rozpočtové skladby, závaznými ukazateli pro příjmy byly schváleny rozpočtové třídy a pro výdaje rozpočtové třídy, kde v rámci třídy 5 – běžné výdaje jsou vybrané rozpočtové paragrafy (3399) a rozpočtové položky (5499 a 5493).

	Schválený rozpočet obce na rok 2025 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 20.12.2024 a v době konečného přezkoumání obce byl stále zveřejněn. Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je schválený rozpočet obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Střednědobý výhled rozpočtu	1) Střednědobý výhled rozpočtu obce na období let 2024 až 2025 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 15.12.2022 a v době konečného přezkoumání hospodaření obce byl stále zveřejněn. 2) Střednědobý výhled rozpočtu obce na období let 2025 až 2026 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 29.12.2023 a v době konečného přezkoumání hospodaření obce byl stále zveřejněn. 3) Střednědobý výhled rozpočtu obce na období let 2026 až 2027 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 20.12.2024 a v době konečného přezkoumání hospodaření obce byl stále zveřejněn. Skutečnosti týkající se schválení a zveřejnění návrhů výše uvedených střednědobých výhledů rozpočtů obce byly předmětem přezkoumání hospodaření obce za předcházející kontrolní období. 4) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období let 2027 až 2028 byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a na internetových stránkách obce dne 27.11.2025 a v době konečného přezkoumání hospodaření obce byl stále zveřejněn. Střednědobý výhled rozpočtu obce na období let 2027 až 2028 byl schválen zastupitelstvem obce dne 18.12.2025 usnesením č. 50/25. Na internetových stránkách obce byl zveřejněn dne 19.12.2025 a v době konečného přezkoumání hospodaření obce byl stále zveřejněn. Obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech, výdajích a o dlouhodobých investičních záměrech. Územní celek oznámil na své úřední desce, kde jsou střednědobé výhledy rozpočtu obce zveřejněny v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinných podob.
Závěrečný účet	Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a na internetových stránkách obce dne 22.04.2025 a v době konečného přezkoumání hospodaření obce byl stále zveřejněn. Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byl projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 15.05.2025 usnesením č. 10/25. Zastupitelstvo obce vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením obce s výhradou a přijalo opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024.

	Schválený závěrečný účet obce za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 19.05.2025 a v době konečného přezkoumání hospodaření obce byl stále zveřejněn. Územní samosprávný celek oznámil na úřední desce obecního úřadu, kde je závěrečný účet obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Bankovní výpis	Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků: - k 30.06.2025 ve výši 7.292.048,86 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u Komerční banky, a.s., Sparkasse Hochfranken, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s, Československé obchodní banky, a.s., a u České národní banky ke stejnému datu, - k 31.12.2025 ve výši 5.193.792,53 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u Komerční banky, a.s., Sparkasse Hochfranken, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s, Československé obchodní banky, a.s., a u České národní banky ke stejnému datu. Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 244 - Termínované vklady krátkodobé: - k 30.06.2025 v celkové výši 55.927.128,76 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u Československé obchodní banky, a.s., a u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia ke stejnému datu, - k 31.12.2025 v celkové výši 51.771.360,23 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u Československé obchodní banky, a.s., a u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia ke stejnému datu. Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 451 - Dlouhodobé úvěry: - k 30.06.2025 ve výši 625.770,60 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle splátkového kalendáře ČSOB Leasing, a.s., ke stejnému datu, - k 31.12.2025 ve výši 249.289,26 Kč odpovídal stavu finančních prostředků dle splátkového kalendáře ČSOB Leasing, a.s., ke stejnému datu.
Evidence pohledávek	Evidence pohledávek z místních poplatků (ze psů, za odpady, za užívání veřejných prostranství) je vedena elektronicky v programu Gordic. Pohledávky z místního poplatku z ubytovací kapacity jsou evidovány ručně. K 31.12.2025 nebyly obcí evidovány žádné pohledávky z místních poplatků, rozvahový účet 315 – Jiné pohledávky z hlavní činnosti vykazoval ke stejném datu nulový zůstatek.
Inventurní soupis majetku a závazků	Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025 provedena na základě Plánu inventur ze dne 19.12.2025 vydaného starostou obce, účinného

	od 19.12.2025 do 05.02.2026 a v souladu s vnitřním předpisem „Směrnice o inventarizaci majetku a závazků č. 8/2016“ účinným od 01.01.2016. Starostou obce byla jmenována dvoučlenná inventarizační komise, která byla proškolena dne 19.12.2025. Provedení inventur stanoveno od 19.12.2025 do 31.12.2025 pro fyzické inventury a od 01.01.2026 do 05.02.2026 pro dokladové inventury. Inventarizační zpráva ze dne 31.01.2026. Inventarizační rozdíly nebyly účetní jednotkou zjištěny. Kontrola inventurních soupisů k rozvahovým účtům 028, 063, 231, 244, 261, 311, 315, 321, 374, 403 a 451.
Kniha došlých faktur	Za kontrolované období bylo do knihy došlých faktur zapsáno celkem 442 dodavatelských faktur. Ke dni 31.12.2025 byly všechny došlé faktury uhrazeny. Rozvahový účet 321 – Dodavatelé vykazoval k 31.12.2025 nulový zůstatek.
Kniha odeslaných faktur	Za kontrolované období bylo do knihy odeslaných faktur zapsáno celkem 76 odběratelských faktur. K 31.12.2025 byly všechny odeslané faktury uhrazeny.
Odměňování členů zastupitelstva	Dne 19.12.2024 zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 78/24 novou výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce dle zákona č. 128/2000 Sb., a to s účinností vyplácení od 01.01.2025. V kontrolovaném období: - nedošlo ke změně výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce, - nedošlo ke změně ve složení členů zastupitelstva obce a v jimi vykonávaných funkcích, - byla schválena mimořádná odměna členům zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce schválilo dne 18.12.2025 usnesením č. 59/25 mimořádnou odměnu neuvolněné člence zastupitelstva ve funkci předsedkyně kontrolního výboru, a to ve výši dvou měsíčních odměn. Mimořádná odměna byla vyplacena v rámci výplat za měsíc prosinec 2025. Kontrola mzdového listu uvolněného starosty obce, neuvolněného člena zastupitelstva obce ve funkci místostarosty, ve funkci předsedy finančního výboru a tří neuvolněných členů zastupitelstva obce bez další funkce za měsíce leden 2025 až červen 2025 a neuvolněného člena zastupitelstva obce ve funkci předsedy kontrolního výboru za měsíce leden 2025 až prosinec 2025.
Pokladní kniha (deník)	Ke kontrole předložena elektronicky vedená pokladní kniha účetní jednotky za měsíc červen 2025 a prosinec 2025. Zůstatek finančních prostředků pokladní knihy: - k 30.06.2025 ve výši 6.490, - Kč souhlasil se zůstatkem rozvahového účtu 261 - Pokladna a rozpočtové položky 5182 - Převody vlastní pokladně ve výkazu Fin 2-12 ke stejnému datu, - k 31.12.2025 v nulové výši souhlasil se zůstatkem rozvahového účtu 261 - Pokladna a rozpočtové položky 5182 - Převody vlastní pokladně

	ve výkazu Fin 2-12 ke stejnému datu. Denní pokladní limit ve výši 30.000, - Kč stanovený směrnicí č. 6/2016 "Směrnice k vedení pokladny" vydanou starostou obce s účinností od 01.01.2016, nebyl v kontrolovaném měsíci červnu 2025 a prosinci 2025 překročen.
Příloha rozvahy	Ke kontrole předložen výkaz Příloha sestavený účetní jednotkou k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Rozvaha	Ke kontrole předložen výkaz Rozvaha sestavený účetní jednotkou k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Účtový rozvrh	Účetní jednotka má zpracovaný platný účtový rozvrh pro rok 2025.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Kontrolou výkazu Fin 2-12 M, který se týká čerpání rozpočtu bylo zjištěno: - k 30.06.2025 v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 16.055.852,32 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 76,45 %) a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 25.649.768,95 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 48,53 %), výsledkem rozpočtového hospodaření obce k 30.06.2025 byl schodek ve výši 9.593.916,63 Kč, - k 31.12.2025 v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 34.768.987,64 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 161,54 %) a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 51.610.916,98 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 96,69 %). Výsledkem rozpočtového hospodaření obce k 31.12.2025 byl schodek ve výši 16.845.929,34 Kč.
Výkaz zisku a ztráty	Kontrolou výkazu zisku a ztráty sestaveného účetní jednotkou bylo zjištěno: - k 30.06.2025, že výsledkem hospodaření běžného účetního období v hlavní činnosti byl zisk ve výši 7.653.739,21 Kč, který souhlasil se stavem na rozvahovém účtu Výsledek hospodaření běžného účetního období ke stejnému datu, - k 31.12.2025, že výsledkem hospodaření běžného účetního období v hlavní činnosti byl zisk ve výši 14.751.571,37 Kč, který souhlasil se stavem na rozvahovém účtu Výsledek hospodaření běžného účetního období ke stejnému datu.
Darovací smlouvy	Ke kontrole byla předložena Darovací smlouva s příkazem č. 3/2025 uzavřená dne 20.01.2025 mezi obcí (dárce) a fyzickou osobou (obdarovaný) o poskytnutí finančního daru ve výši 10.000, - Kč určeného na úhradu nákladů spojených s ekologickým vytápěním rodinného domu, kdy dar obdarovaný využije ve lhůtě do 28.02.2025. Poskytnutí daru schváleno starostou obce dnem podpisu smlouvy.
Dohody o pracovní činnosti	V kontrolovaném období nebyla uzavřena žádná dohoda o pracovní činnosti.
Dohody o provedení práce	V kontrolovaném období bylo uzavřeno 9 dohod o provedení práce, z nichž 1 byla uzavřena se členem zastupitelstva obce. Dohoda o provedení práce se členem zastupitelstva obce byla uzavřena dne 16.09.2025 na dobu určitou od 16.09.2025 do 31.12.2025,

	a to na úklid prostor obecní knihovny. U kontrolované dohody o provedení práce byl stanový rozsah prací do 300 hodin za rok. Uzavření pracovněprávního vztahu s členem zastupitelstva obce schválilo zastupitelstvo obce dne 04.09.2025 usnesením č. 36/25. Ostatní náležitosti dohod o provedení práce nebyly předmětem kontroly.
Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím	Obec nemá vyhlášen Program pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí dle ustanovení § 10c zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. V kontrolovaném období obec poskytla ze svého rozpočtu na základě žádosti ze dne 20.01.2025 (doručeno na obec dne 24.01.2025) spolku SPOLEK AZP POMEZÍ, se sídlem Pomezí nad Ohří 18, 350 02 Cheb, IČO 19821565 finanční příspěvek ve výši 20.000, - Kč určený na celoroční činnost spolku. Veřejnoprávní smlouva ze dne 27.03.2025 i žádost obsahovaly náležitosti dle ustanovení § 10a odst. 3 a 5 zákona č. 250/2000 Sb. Poskytnutí příspěvku bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 06.03.2025 usnesením č. 05/25. Termín pro předložení závěrečného vyúčtování stanoven poskytovatelem do 31.12.2025. Příjemce předložil vyúčtování skutečných nákladů včetně kopií účetních dokladů dne 09.12.2025 s celkovými náklady ve výši 17.224,20 Kč. Nevyčerpaný rozdíl ve výši 2.775,80 Kč byl vrácen dne 09.12.2025 na bankovní účet obce vedený u Komerční banky, a.s.
Smlouvy nájemní	Obec se při prodeji a pachtu (pronájmu) pozemků se řídí „Pravidly pro prodej a pacht (pronájem) pozemků ve vlastnictví obce Pomezí nad Ohří“, které byly schváleny zastupitelstvem obce dne 02.06.2016, usnesením č. 21/16. V kontrolovaném období byla předložena nájemní smlouva uzavřená dne 18.09.2025 mezi obcí (pronajímatel) a fyzickou osobou (nájemce) na pronájem části pozemku parcelní č. 226/1 o výměře 90 m2 a části pozemku parcelní č. 226/29 o výměře 190 m2, oba v k.ú. Pomezí nad Ohří, obec Pomezí nad Ohří, za účelem využití jako zahrada. Doba nájmu byla sjednána na dobu neurčitou a počátek nájmu sjednán od 01.10.2025. Roční nájemné dohodnuto ve výši 5,- Kč/m2/rok. Záměr nájmu zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 11.07.2025 do 04.09.2025. Nájem pozemku schválen zastupitelstvem obce dne 04.09.2025 usnesením č. 27/25, a zároveň byl starosta obce pověřen podpisem smlouvy. Nájemné za období od 01.10.2025 do 31.12.2025 ve výši 335,- Kč bylo uhrazeno na bankovní účet obce vedené u Komerční banky, a.s., dne 22.09.2025, výpis č. 180.

Smlouvy o dílo	V kontrolovaném období nebyla uzavřena žádná smlouva o dílo v režimu zakázek malého rozsahu.
Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)	Obec nepředložila ke kontrole žádnou smlouvu o převodu majetku uzavřenou v kontrolovaném období, kde by obec byla stranou prodávající.
Smlouvy o přijetí úvěru	V kontrolovaném období nebyla uzavřena žádná smlouva o úvěru.
Smlouvy o věcných břemenech	V kontrolovaném období byly uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene pouze se společností ČEZ Distribuce, a.s. a CETIN, a.s. Tyto smlouvy nebyly předmětem kontroly.
Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)	Písemná informace o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří za rok 2024 byla Krajskému úřadu Karlovarského kraje dodána dne 04.06.2025. Obec Pomezí nad Ohří tak nepodala Krajskému úřadu Karlovarského kraje písemnou informaci o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem obce v zastupitelstvu obce dne 15.05.2025, ale až 20. den, a tím došlo k porušení ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.
Vnitřní předpis a směrnice	V kontrolovaném období obec neschválila žádný nový vnitřní předpis ani směrnici.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	V kontrolovaném období se zastupitelstvo obce sešlo ve dnech 06.03.2025, 15.05.2025, 26.06.2025, 04.09.2025, 25.09.2025, 20.11.2025 a 18.12.2025. Zastupitelstvo obce je sedmičlenné.
Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)	1) Písemná zpráva o plnění přijatých opatření k chybám a nedostatkům uvedeným ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří za rok 2024 byla Krajskému úřadu Karlovarského kraje doručena dne 04.06.2025, tj. ve lhůtě uvedené obcí v písemné informaci o přijatých nápravných opatřeních do 30.06.2025. 2) Písemná zpráva o plnění přijatých opatření k chybám a nedostatkům uvedeným ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří za rok 2023 nebyla Krajskému úřadu Karlovarského kraje zaslána ve lhůtě do 30.06.2025, kterou si obec sama stanovila v písemné informaci o přijatých opatřeních, tj. nebyla zaslána vůbec. Tím bylo porušeno ustanovení § 13 odst. 2 zák. č. 420/2004 Sb.
Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití	V kontrolovaném období obec neměla zřízen peněžní fond.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející rok

<u>nebyly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky.</u>

byl zjištěn následující nedostatek:

Porušený právní předpis: Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů

- *§ 13 odst. 1 písm. b)* - Nebyla přijata opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření. **(napraveno)**

Porušený právní předpis: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

- *§ 84 odst. 4* - Zastupitelstvo obce nerozhodlo o úkonu, který si dále vyhradilo ve své pravomoci **(napraveno)**

b) při dílčím přezkoumání za rok 2025

nebyly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky.

byl zjištěn následující nedostatek:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušený právní předpis: Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů

§ 13 odst. 1 písm. b) - Nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu.

- Obec Pomezí nad Ohří nepodala Krajskému úřadu Karlovarského kraje písemnou informaci o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem obce v zastupitelstvu obce dne 15.05.2025, tj. podala ji až dne 04.06.2025.

  Nenapraveno.

C. Zjištění z konečného přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří za rok 2025:

nebyly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky.

byl zjištěn následující nedostatek:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušený právní předpis: Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů

§ 13 odst. 2 - Ve lhůtě uvedené v informaci o přijetí opatření k nápravě nebyla zaslána písemná zpráva o plnění přijatých opatření.

- Obec nezaslala písemnou zprávu o plnění přijatých opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří za rok 2023 ve lhůtě do 30.06.2025, kterou si sama stanovila, tj. nebyla zaslána vůbec.

D. Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je zpracována na základě:

I. Zápisu z dílčího přezkoumání obce Pomezí nad Ohří za rok 2025 (dále i „zápis"), s jehož obsahem byl územní celek seznámen a jehož stejnopis obdržel dne . Toto dílčí přezkoumání hospodaření se uskutečnilo dne 01.09.2025 za období od 01.01.2025 do 30.06.2025, kdy kontroloři kontrolní skupiny ve složení kontrolor pověřený řízením přezkoumání Ing. Bc. Eva Urbanová, kontrolor Bc. Nikola Jančarová, Ing. Ivana Šreková, deklarovali své kontrolní závěry v tomto zápisu vlastnoručními podpisy.

II. Konečného přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří za rok 2025, které se uskutečnilo dne 09.02.2026. Kontroloři kontrolní skupiny ve složení kontrolor pověřený řízením přezkoumání Ing. Bc. Eva Urbanová a kontrolor Ing. Ivana Šreková, deklarují své kontrolní závěry v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření vlastnoručními podpisy.

III. Informace územního celku o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání a jejich splnění v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

IV. Kontroly plnění opatření územním celkem vztahujících se k zápisu z dílčího přezkoumání, v souladu s ustanovením § 13 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb.

E. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří za rok 2025:

byl zjištěn nedostatek (§10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

c4 - Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- Nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu.

- Ve lhůtě uvedené v informaci o přijetí opatření k nápravě nebyla zaslána písemná zpráva o plnění přijatých opatření.

II. Upozornění na případná rizika dovozená na základě zjištěných chyb a nedostatků (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Při přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří za daný rok se neuvádí žádná rizika.

III. Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku k 31.12.2025 (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	**17,24 %**
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	**1,68 %**
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	**0 %**

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (§ 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.)

Na základě účetních a finančních výkazů obce Pomezí nad Ohří k 31.12.2025, které byly předloženy přezkoumávajícímu orgánu dne 09.02.2026, bylo zjištěno, že:

- dluh obce Pomezí nad Ohří nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Pomezí nad Ohří dne 09.02.2026

Za Krajský úřad Karlovarského kraje:

KRAJSKÝ ÚŘAD
KARLOVARSKÉHO KRAJE
(12) odbor kontroly

Ing. Bc. Eva Urbanová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Ivana Šreková
kontrolor

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, ke kterému lze podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se tento návrh stává:

- okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání
- nebo okamžikem vzdání se práva doručit kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dle ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis je předán územnímu celku a druhý stejnopis obdrží Krajský úřad Karlovarského kraje.

Zástupce územního celku prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu. Současně zástupce územního celku bere na vědomí, že provedené přezkoumání hospodaření ho nezbavuje odpovědnosti za správnost vykázaných výsledků.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pomezí nad Ohří o počtu 14 stran byl seznámen a jeho stejnopis obdržel:

OBEC POMEZÍ NAD OHŘÍ

Dne: 09.02.2026

Ing. Radek Tlačil, starosta obce

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1	Pomezí nad Ohří	Ing. Radek Tlačil
2	1	Karlovarský kraj	Ing. Bc. Eva Urbanová

Poučení:

Územní celek může do 15 dnů od předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Karlovarského kraje, odbor kontroly, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE (12) odbor kontroly

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Výjimkou z plnění této povinnosti může být skutečnost, kdy územní celek před zpracováním návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření přijal opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání, a to bezodkladně poté, co byl s nimi seznámen podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., a podal o tom informaci, včetně informace o jejich splnění, přezkoumávajícímu orgánu při konečném přezkoumání v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu zprávu o plnění přijatých opatření zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000, - Kč.