

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 118312/2023
Spis. zn.: KSÚ/9347/2023
Vyřizuje: Zuzana Ördögová
E-mail: ordogova@cheb.cz
Telefon: 354 440 139

Cheb, dne: 21.11.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje MONTPROJEKT, a.s. IČO 28494032, pověřený zástupce Ing. Plaňanský Petr, Wolkerova č.p. 2005/30, 350 02 Cheb (dále jen "žadatel") podal dne 01.11.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„ Pomezí nad Ohří (CH) D.Hraničná, Obec II - nové kabelové vedení NN, na pozem.p.č. 24/4, 394/1, 416, 396/1, 380/2, 378/5, 26/2, 26/1, 24/10 vše v k.ú. Dolní Hraničná, obec Pomezí nad Ohří”.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- jedná se o výstavbu distribuční sítě, tedy součást technické infrastruktury. Přeložka bude provedena z důvodu rekonstrukce komunikace – průjezd Hraničná.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

29.12.2023.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, úřední dny Po a St 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 103, 102, 112, 23, 5, 86, 13/1, parc. č. 41/1, 24/2, 24/8, 41/7, 41/2, 378/1, 24/3, 378/23, 378/12, 12/8, 10/23, 207/5 v katastrálním území Dolní Hraničná

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pomezí nad Ohří, Hraničná č.p. 61, č.p. 50, č.p. 5, č.p. 21, č.p. 23 a č.p. 1

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Odboru stavebního a životního prostředí. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Ing. Jaroslav Šinka
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Poplatek pro stavebníka:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, stanovený dle položky č. 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,-Kč., zaplaťte na účet **19-528331/0100, variabilní symbol 3153506844**. Nebo hotově v pokladně úřadu.

Doručí se:účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

prostřednictvím zplnomocněného zástupce, kterým je:
MONTPROJEKT, a.s. - Ing. Plaňanský Petr, IDDS: fgdetem

sídlo: Wolkerova č.p. 2005/30, 350 02 Cheb 2

Miloslav Václavík, Hraničná č.p. 10, Pomezí nad Ohří, 350 02 Cheb 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acdj5
sídlo: Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1

Obec Pomezí nad Ohří, IDDS: ikpbrjw
sídlo: Pomezí nad Ohří č.p. 18, 350 02 Cheb 2

Účastníci (doručení veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 103, 102, 112, 23, 5, 86, 13/1, parc. č. 41/1, 24/2, 24/8, 41/7, 41/2, 378/1, 24/3, 378/23, 378/12, 12/8, 10/23, 207/5 v katastrálním území Dolní Hraničná

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pomezí nad Ohří, Hraničná č.p. 61, č.p. 50, č.p. 5, č.p. 21, č.p. 23 a č.p. 1

Dotčené správní úřady

Městský úřad Cheb - odbor stavební a životního prostředí - životní prostředí, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 00 Cheb

Městský úřad Cheb - odbor stavební a životního prostředí - SH, st. správa silničního hospodářství, nám. Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 00 Cheb

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - lesní hospodářství, IDDS: a8gbnyc
sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 20 Cheb

Obecní úřad Pomezí nad Ohří, IDDS: ikpbrjw
sídlo: Pomezí nad Ohří č.p. 18, 350 02 Cheb 2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.