

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 16777/2020/Far
Spis. zn.: KSÚ 1747/2020
Vyřizuje: František Fara
E-mail: fara@cheb.cz
Telefon: 354 440 136

Cheb, dne: 24.2.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 17.2.2020 podal subjekt ČEZ Distribuce, a. s. (IČO - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Pomezí n/Ohří (CH) D. Hraničná, Obec II - dodávka el. energie na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 24/4, 24/2, 24/10, 26/1, 26/2, 378/5, 380/2, 394/1, 396/1 a 416 v katastrálním území Dolní Hraničná.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Předmětná stavba obsahuje:

úprava v trasách stávajícího kabelového rozvodu NN. Všechny kabelové skříně, do kterých bude připojeno nové kabelové vedení, zůstávají stávající.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a jelikož jsou-li mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, **u p o u š t í** ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě 27.3.2020, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Odboru stavebního a životního prostředí (Po a St 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Odboru stavebního a životního prostředí.

Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu. Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí tímto opatřením splňuje svou povinnost stanovenou mu v ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny tím, že oznamuje občanským sdružením nebo jejich organizačním jednotkám, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny (dále jen „občanská sdružení“), pokud mají právní subjektivitu, zahájení předmětného řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Dle ustanovení § 70 odst. 3 citovaného zákona se občanské sdružení stane účastníkem předmětného správního řízení, pokud svou účast písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu, a to do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo předmětné oznámení o zahájení řízení doručeno. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu (tj. první den vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce zdejšího úřadu) a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

otisk razítka

Ing. Jaroslav Šinka v. r.
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, prostřednictvím zástupce:
MONTPROJEKT, a.s. - Ing. Plaňanský Petr, Wolkerova 2005/30, 350 02 Cheb 2
Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Karlovy Vary - Dvory, 360 06 Karlovy Vary

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov
Město Cheb, Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, 350 02 Cheb
Obec Pomezí nad Ohří, Pomezí nad Ohří 18, 350 02 Pomezí nad Ohří

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, Cheb - Hradiště, 350 02 Cheb

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

pozemková parcela parcelní číslo 4/2 v katastrálním území Dolní Hraničná
pozemková parcela parcelní číslo 10/22 v katastrálním území Dolní Hraničná
pozemková parcela parcelní číslo 10/4 v katastrálním území Dolní Hraničná
pozemková parcela parcelní číslo 24/8 v katastrálním území Dolní Hraničná
pozemková parcela parcelní číslo 24/6 v katastrálním území Dolní Hraničná
pozemková parcela parcelní číslo 41/1 v katastrálním území Dolní Hraničná
pozemková parcela parcelní číslo 378/12 v katastrálním území Dolní Hraničná
pozemková parcela parcelní číslo 378/1 v katastrálním území Dolní Hraničná

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - lesní hospodářství, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 2
Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - odpadové hospodářství, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - ochrana přírody, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - státní správa silničního hospodářství, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 2

Upozornění pro stavebníka :

Správní poplatek ve výši 1000,- Kč za vydání stavebního povolení dle zák. č. 634/2004 Sb. pol. 17 odst. 1 písm e), zaplaťte na účet 19-528331/0100, variabilní symbol 3153504857. Nebo hotově v pokladně úřadu.

Doklad o zaplacení d o l o ž t e d o výše uvedeného d a t a.