



LEGENDA:

- hranice řešeného území
- hranice katastru
- hranice parcel

STRUKTURA ZÁSTAVBY (s vyznačením hranic bloků)

- H historická
- O obřetná
- V volná
- X není stanovena

VÝŠKA ZÁSTAVBY

2-4/P/15m budova o minimálně 2 nadzemních podlažích, maximálně 4 nadzemních podlaží, případně doplněná o podkrovní, v případě hrotové stavby je její výška omezena 15m vzt. testové část návrhu ÚP

KOEFICIENTY ZÁSTAVENOSTI A MINIMÁLNÍ ZELENĚ

PB Koeficient maximální zastavěnosti stavebního pozemku všemi budovami %
 PZ Koeficient minimální zeleně stavebního pozemku %

pozn. není-li žádný z koeficientů uveden, uplatňují se případné koeficienty z textové části návrhu, uviděné pro vybrané druhy funkčních ploch

**ÚZEMNÍ PLÁN
POMEZI
NAD OHŘÍ**

Etapa: Měřítko: **1:5000**

Název výzkumu: **PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ S1**

Kraj: GPP: Cheb: 1:00 Datum: VI / 2021

Obec: Pomezí nad Ohří, Pomezí nad Ohří čp. 18, 350 02, Cheb

Obrazovka: MÚÚ Cheb, odbor stavební, oddělení územního plánování
 nám. Kralů Jilho z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 1

Zpracoval: Ing. arch. Jaroslav Austerlitz
 autorizovaný architekt ČKA 04069
 T.65626415 E.austerlitz@stocckl.cz

Autorizovaný: Ing. arch. Jaroslav Austerlitz
 RNDr. Jan Křivanec
 Ing. Jiří Gregor
 Ing. Petr Němec
 EDIP s.r.o., MHI projekt s.r.o.
 RNDr. Jan Křivanec

Atelier STECKL s.r.o.
 nám. Kralů Jilho z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
 T.35442835 E.austerlitz@stocckl.cz
 IČO:02099624 DIČ:CZ02099624

Územní plán byl specialně financován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj

